

Obecné zastupiteľstvo v Blatných Revištiach na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení zmien a doplnkov

v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 1/2015

o miestnych daniach

a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

pre územie obce Blatné Revištia

I. Časť

§ 1

Úvodné ustanovenia

1) Toto všeobecne záväzné nariadenie /ďalej len VZN/ upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „miestne dane a poplatok“/ na území obce Blatné Revištia.

2) Obec Blatné Revištia na svojom území ukladá tieto miestne dane:

a/ daň z nehnuteľnosti

b/ daň za psa

c/ daň za užívanie verejného priestranstva

3) Obec Blatné Revištia na svojom území ukladá poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

II. Časť

Miestne dane

§ 2

3) Daň z nehnuteľnosti zahŕňa :

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb

Daň z pozemkov

Základ dane

§ 3

Správca dane ustanovuje, že na území obce Blatné Revištia hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za :

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **0,3598 €/m²**,
- b) trvalé trávne porasty vo výške **0,0302 €/m²**,
- c) záhrady vo výške **1,32 €/m²**,
- d) zastavané plochy a nádvoria vo výške **1,32 €/m²**,
- e) stavebné pozemky vo výške **13,27 €/m²**,
- f) ostatné plochy vo výške **1,32 €/m²**.

Sadzba dane

1) Správca dane na území obce Blatné Revištia určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu :

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **1,00 %** zo základu dane,
- b) trvalé trávnaté porasty vo výške **1,25 %** zo základu dane,
- c) záhrady vo výške **0,35 %** zo základu dane,
- d) zastavené plochy a nádvoría vo výške **0,35 %** zo základu dane,
- e) stavebné pozemky vo výške **0,35 %** zo základu dane,
- f) ostatné plochy vo výške **0,35 %** zo základu dane.

Daň zo stavieb

Sadzba dane

§ 4

1) Správca dane pre všetky stavby na území obce Blatné Revištia, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške :

- a) **0,04** €/m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,05** €/m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavby na vlastnú administratívu, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej produkcie ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie,
- c) **0,20** €/m² za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo rodinných domov,
- d) **0,40** €/m² za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratíva,
- e) **0,17** €/m² za ostatné stavby.

2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok **0,033€/m²** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti

Platenie dane

§ 5

1) Vyrušená daň z nehnuteľností na rok 2015 je splatná naraz a to v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Daň za psa

§ 6

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- 2) Základom dane je počet psov.
- 3) Sadzba dane je 3,32 € za jedného psa a kalendárny rok.
- 4) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
- (5) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- 6) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí rozhodnutím a je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná **bez vyrubenia do 31. januára** tohto zdaňovacieho obdobia.
- 8) Spôsoby vyberania dane:
 - a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,
 - b/ poštovou poukážkou na účet obecného úradu
 - c/ bezhotovostným prevodom na účet obecného úradu

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 7

- 1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Blatné Revištia, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a/ parkovacie priestory pri hlavnej (štátne) a vedľajšej (miestne) cestnej komunikácii
 - b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce
- 2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie
 - a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - c/ umiestnenie skládky,
 - d/ umiestnenie zariadenia na predaj
- 3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- 4) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
- 5) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je 0,17€ za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň, minimálne 3,32€ .

6) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Blatných Revištiach a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Blatných Revištiach skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

7) Miestnu daň obec vyrubí okrem krátkodobého užívania nepresahujúceho jeden kalendárny deň a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

a/ jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti na Obecnom úrade v Blatných Revištiach

c/ pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní a to týždennými alebo mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Blatných Revištiach pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom

III. Č a s ť

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 8

1) Miestny poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu.

Poplatok platí poplatník, ktorým je osoba podľa § 77 ods. 2 až 7 zákona č. 582/2004 Z. z. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 odseku 2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

2) Sadzba poplatku

V obci je zavedený množstvový zber, ktorý je určený ako súčin frekvencie vývozov, sadzby a objemu nádoby nasledovne:

a) 33€ za jednu zbernú nádobu o objeme 110 litrov

b) 66€ za jednu zbernú nádobu o objeme 240 litrov

c) 1,32€ za jedno označené vreco určené na komunálny odpad

Sadzba poplatku pre drobný stavebný odpad na území obce je vo výške 0,015 za 1 kg. Poplatok sa platí do pokladne obce bez rozhodnutia.

3) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci:

- vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti podľa § 80 zákona č. 582/2004 Z.z.
- zmenu už ohlásených údajov

- údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona č. 582/2004 Z.z. pri zavedenom množstvom zbere, a to počet a objem zberných nádob a zároveň si prevziať jednorazovú nálepku z bezpečnostnej fólie označujúcu nádobu.
 - jednorazovú nálepku z bezpečnostnej fólie je poplatník povinný nalepiť na viditeľné miesto nádoby
 - domácnosť, ktorá je viac ako trojčlenná je povinná si zabezpečiť jednu zbernú nádobu označenú nálepkou
 - domácnosť, ktorá má troch členov je povinná zabezpečiť si jednu zbernú nádobu označenú nálepkou, alebo zakúpiť si minimálne 20 označených vriec určených na komunálny odpad
 - domácnosť, ktorá je dvojčlenná je povinná zabezpečiť si jednu zbernú nádobu označenú nálepkou, alebo zakúpiť si minimálne 16 označených vriec určených na komunálny odpad
 - domácnosť, ktorá má jedného člena je povinná si zabezpečiť jednu zbernú nádobu označenú nálepkou, alebo zakúpiť si minimálne 8 označených vriec určených na komunálny odpad
 - vlastníkom nehnuteľností na území obce, ktorí nemajú trvalý pobyt v obci, bude obec zabezpečovať vývoz komunálneho odpadu len v zakúpených označených vreciach určených na komunálny odpad alebo v zbernej nádobe označenej nálepkou.
- 4) Domácnosti uvedené v bode 3 si môžu v prípade potreby zakúpiť ďalšiu nálepku resp. označené vrece určené na komunálny odpad
- 5) Poplatok sa určuje na obdobie bežného kalendárneho roka.
- 6) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím, ktoré je splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 7) Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí.
- Obec zníži alebo odpustí poplatok na základe žiadosti poplatníka s doložením hodnoverných dokladov, ktoré preukážu oprávnenosť nároku na zníženie alebo odpustenie (napr. potvrdenie - pracovná zmluva alebo pracovné povolenie, potvrdenie úradu o prechodnom pobyte v inom meste alebo obci a o tom, že tam uhradza poplatok, prípadne čestné prehlásenie o dlhobnej neprítomnosti z dôvodu zdržiavania sa v zahraničí).

Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako 3 €

IV. Časť

Spoločné ustanovenia

§ 9

- 1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva Obec Blatné Revištia prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov Obce Blatné Revištia.

Záverečné ustanovenia

§ 10

- 1) Obecné zastupiteľstvo v Blatných Revištiach sa na tomto VZN č.1/2015 o miestnych daniach a o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady uznieslo dňa 11.12.2015 V ostatnom sa

správa dane riadi príslušnými ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

2) Týmto sa ruší VZN č. 1/2012 zo dňa 21.11.2012.

3) Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda **účinnosť dňom 01.01.2016.**

Blatné Revištia, 18.11.2015

.....
Seman Gabriel
starosta obce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Blatné Revištia

na pripomienkovanie dňa 18.11.2015